

Protokoll zur PG3 SWSG Lauchhau Sitzung 23.10.07

Thema:	Planungsgruppe (PG) 3 „Lauchhau – SWSG Belange“
Datum:	23.10.2007
Teilnehmer:	SWSG: Frau Schmidt, Frau Priebs, Herr Hasmann, Herr Faß, Bewohner: Accorsi, Zadwarc, Leißner, Gordon, Mayer, Bauer, Besta, Fried, Neumeier, Ritter, Endel, Fischer, Palis, Kliche, Reitemann, Klein, Keitel, Wolff, Wunsch Jugend- und soziale Stadtteilarbeit: Frau Beyß, Gemeinwesenarbeit: Klaus Kurzweg
Protokoll:	Rita Wunsch
Verteiler:	- Mitglieder der Projektgruppe (PG) 3: „Lauchhau – SWSG Belange“, - Aushang im Schaukasten, - Vorstand Bürgerforum Lauchhau-Lauchäcker e.V., - Internet/ Homepage: www.lauchhau.de / www.lauchaecker.de

Anliegen	Verantwortlich	Bemerkung	unerledigt	erledigt
Wäschetrockenplatz Haus 28	SWSG	Herr Weber darauf hinweisen, der Trockenplatz ohne eine Abgrenzung zur Strasse ist	unerledigt	
Baum vor Haus 30	SWSG	Herrn Weber mitteilen, dass alle gefragten Hausbewohner Bäume wiederhaben möchten.	unerledigt	
Abgrenzung der Telefonzelle, damit der Trampelpfad wegkommt, oder ihn betonieren.	SWSG	Herr Weber möchte sich bitte darum kümmern	unerledigt	
Renovierung der Aufzüge	SWSG		unerledigt	
Renovierung der Treppenhäuser und Türen	SWSG		unerledigt	
Metallklingelknöpfe	SWSG	Elektriker benachrichtigen	unerledigt	
Bewegungsmelder	SWSG	Dunkle Hauseingänge	Begehung mit Herrn Kempf	

Licht in den Garagen zu kurz eingestellt Leuchten mit Gitter schützen	SWSG	es sollte der Elektriker benachrichtigt werden	unerledigt	
Laub wird beim saugen zu hoch gewirbelt	Garten-Reinigung	Sollte weitergemeldet werden	unerledigt	
Erneuerung der defekten Briefkästen und der Namensschilder. Verschließen der nicht benutzten Briefkästen und Reinigung	SWSG		unerledigt	
Aus den Wasserrohren kommt braunes Wasser	SWSG	die ersten Wasseraufbereitungsanlagen wurden eingerichtet		teilweise erledigt
Heizungskörper in den Treppenhäusern besser regulieren	SWSG	Herr Faß kümmert sich darum		
Stolperfallen auf den Gehwegen	SWSG	Herr Wolff hat 29 aufgelistet		
Pflichtspielplätze im Wohngebiet fehlen noch	SWSG	Wie verläuft die weitere Planung Können Schaukeln auf den Spielberg angebracht werden?	Trotz der neuen Spielanlagen fehlen leider immer noch Kleinkinder- u. Kinderschaukeln Ob noch mehr Spielplätze benötigt werden, sollte überprüft werden, dafür die bestehenden besser bestücken.	
Urlaubszettel von Herrn Kempf sollten In jedem Haus ausgehängt werden.	SWSG	Hausverwalter		
Zufahrten zu den Tiefgaragen werden oft zu geparkt	Herr Wolff		Könnte die SWSG da noch mal nachfragen?	

Anmerkungen zum Ausspracheabend Lauchhau Belange - SWSG am 23.10. 2007
Wieder kamen zahlreiche Bewohner des Wohngebietes Lauchhau zu dieser Veranstaltung.

Vorgestellt wurden der alte bzw. neu gewählte Mieterbeirat

Herr Hans- Rüdiger Wolff
Stiftswaldstr. 7

und Herr Rainer Palis
Im Lauchhau 23

Beide sind schon lange hier im Wohngebiet ansässig und stehen auch gern als Vermittler zwischen den Bewohnern, dem Hausverwalter und der SWSG zur Verfügung. Sie sind nicht befugt Hausverwalter Angelegenheiten zu regeln.

Hausverwalter Kempf hat feste Sprechzeiten und sein Anrufbeantworter ist Immer angeschaltet. Er hört regelmäßig den Anrufbeantworter ab und ruft zurück, wenn es notwendig ist.

Mit dem Außenputzdienst sind die Bewohner in der Regel zufrieden.
Im Winter entsteht dann aber doch die Frage, warum Salz, und gleich so eine große Menge, gestreut wird. Ist das Salz umweltverträglich?

Herr Faß, erklärte noch einmal das Funktionieren unserer Heizkörper.
Da wir Wasserheizkörper in unseren Wohnungen haben, fließt von oben das heiße Wasser ein, kühlt sich dann nach unten hin ab und fließt als abgekühltes Wasser wieder zurück in den Kreislauf. Die Heizstufe 5 ist nicht nach Grad geeicht, d.h. die Wohnung wird sehr warm, Stufe 3 oder 4 reguliert wieder automatisch. Wo Heizkörper sind, die von oben bis unten heiß sind, stimmt etwas nicht. Bitte dem Hausverwalter melden.

Unsere Zimmerwärme wird von der ENBW elektronisch reguliert. Immer wieder kommt es zu Ausfällen oder zur Überhitzung.
Rufen Sie dann sofort bei der ENBW an, sie bringen das so rasch wie möglich in Ordnung und vergewissern sich auch, ob es geklappt hat. Telefon : 289/ 46887

Die SWSG beobachtet die Preise der verschiedenen Energieversorger, durch einen Sondervertrag ist die ENBW im Moment der günstigste Anbieter.

Das Engagement der SWSG in der Sozialarbeit im Lauchhau bewährt sich immer mehr. Dafür bedanken wir uns herzlich

Wir bitten zur nächsten Sitzung Herrn Neumann ENBW und Herrn Kempf SWSG einzuladen.

Nächster Termin:
Dienstag, 18. März 2008
Beginn: 18 Uhr
Ort: Bürgerhaus Meluner Strasse 12